

# Alaró

Referencia 116288



PORTA MALLORQUINA®  
Your home. Our passion.

## Precioso chalet con fantásticas vistas en Alaró

Construido:	258 m <sup>2</sup>	Certificado	en proceso
Terreno:	2.406 m <sup>2</sup>	enérgico:	
Dormitorios:	4		
Baños:	2		
Vistas al mar:	-	<b>Precio:</b>	<b>€ 1.050.000,-</b>



Alaro

Referencia 116288



## Descripción del inmueble:

A sólo 10 minutos a pie de esta propiedad, con orientación al sur, se encuentra la céntrica y animada plaza de la iglesia de Alaró, al igual que las tiendas y restaurantes de los alrededores.

La casa de 2 plantas, con sus diversas terrazas, se encuentra en una ladera y ofrece vistas fantásticas del paisaje mallorquín desde la gran terraza delantera, la casa y especialmente desde la piscina elevada con su maravillosa terraza para tomar el sol.

En la planta baja de la casa hay un amplio salón/comedor con chimenea, una cocina como nueva, un gimnasio/sala de entretenimiento construida en la roca, con espacio para las máquinas, así como un baño con ducha completamente reformado.

En la primera planta hay 4 amplios dormitorios - 2 de ellos con armarios empotrados - y un baño con bañera.

La parte delantera de la casa tiene hermosas ventanas de madera antiguas, la parte trasera tiene ventanas de doble acristalamiento en perfecto estado. Todas las ventanas tienen persianas de teca.

Desde una de las habitaciones de la planta superior y desde la planta baja, se puede salir al exterior por un camino que va hasta la piscina a través del jardín dispuesto en bancales. Este es un gran lugar para relajarse, refrescarse y simplemente disfrutar. Detrás de la piscina, la propiedad vallada se extiende y asciende por la ladera detrás de la piscina, a través de varias terrazas de piedra con mucha vegetación.

Esta atractiva casa familiar también ofrece un amplio garaje, calefacción central de gasoil, aire acondicionado y una chimenea.

Alaro

Referencia 116288



## Lugar & alrededores:

Alaró esta situado a unos 24 km desde Palma en la sierra de Tramuntana. Entre los turistas, es popular por sus bonitos alrededores, las varias posibilidades para hacer excursiones al famoso “Castell d’Alaró”, que también entre los residentes es una destinación popular.



Alaro  
Referencia 116288



Piscina con vistas fantásticas



Vista lejanas hasta el pueblo



Terraza delantera y entrada



Bonito salón con vigas de madera



Entrada y salón-comedor



Comedor en la cocina

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.



# Alaro

## Referencia 116288



Cocina renovada



Dormitorio



Dormitorio



Uno de 2 baños



Vista



Amplia terraza con zona de asientos

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.



Alaro

Referencia 116288



Terraza



Jardín con terrazas



Vista exterior y jardín

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • C./ CONQUISTADOR 8º, 07001 PALMA  
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM