

Arta
Referencia 116122




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Dos casas con 2 licencias vacacionales en una sola finca a 2 min. del centro de Artá

Construido:	331 m ²	Piscina:	✓
Terreno:	20.000 m ²	Certificado energético:	g
Dormitorios:	7		
Baños:	4		
Vistas al mar:	-	Precio:	€ 1.699.000,-



Arta

Referencia 116122



Descripción del inmueble:

En una finca de casi 20.000 m² encontramos 2 casas adosadas independientes entre si.

La primera casa cuenta con 150 metros construidos, distribuidos en sala de estar con chimenea y comedor, cocina independiente, 3 dormitorios dobles, uno de ellos con baño en suite y otro baño completo. Dos de los dormitorios tienen su propia terraza.

En la zona exterior hay un jardín bien cuidado con piscina, área de barbacoa, terrazas que rodean la casa y vistas despejadas a la montaña.

Esta vivienda cuenta con una licencia vacacional activa para 6 plazas.

La segunda casa, de mayor tamaño, cuenta con 200 metros construidos, distribuidos en amplia sala de estar con chimenea y comedor, cocina independiente, desde la cocina se accede aun pequeño patio donde hay disponible un garaje subterráneo y 3 trasteros de almacenamiento.

La vivienda cuenta con 4 dormitorios, todos ellos dobles con armarios empotrados, buena iluminación natural, un dormitorio es con baño en suite y otro baño completo completan el plano de la casa.

En lo exteriores una piscina de 8 x 5 metros, zona de barbacoa, un amplio jardín bien mantenido y mucho espacio para sus propias ideas.

Esta vivienda cuenta con una licencia vacacional activa para 8 plazas.

Arta

Referencia 116122



Lugar & alrededores:

Artà està situado en el noreste de la isla, una buena parte del municipio forma parte del parc natural de Llevant. Es uno de los pocos municipios de Mallorca que todavía dispone de originales y largas playas de arena. Alrededor de 7.000 habitantes viven en el área del municipio de 140 km². El símbolo, la iglesia y el santuario de Sant Salvador con sus muros gruesos, mira orgullosamente a su pueblo.

Arta
Referencia 116122



Piscina 2



Piscina 2



Terraza



Salón



Comedor



Comedor

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

Arta
Referencia 116122



Cocina



Dormitorio



Dormitorio



Dormitorio



Baño



Baño

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

Arta
Referencia 116122



Terraza



Piscina 1



Jardín



Terraza



Piscina 2



Salón Casa 2

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Arta
Referencia 116122



Comedor Casa 2



Cocina Casa 2



Dormitorio Casa 2



Dormitorio Casa 2

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.