

# Establiments

Referencia 120836



## Finca excepcional del siglo XIX en Establiments

Construido:	7.991 m <sup>2</sup>	Piscina:	-
Terreno:	2.498.431 m <sup>2</sup>	Certificado energético:	en proceso
Dormitorios:			
Baños:			
Vistas al mar:	-	<b>Precio:</b>	<b>€ 11.000.000,-</b>



## Establiments

### Referencia 120836



### Descripción del inmueble:

Singular finca del siglo XVIII en Establiments.

En unas 250 hectáreas, esta fantástica finca bien conservada del siglo XVIII está situada como una joya entre las colinas de Establiments. Naturaleza sin límites, completa tranquilidad y unas impresionantes vistas panorámicas al paisaje circundante y a las colinas de la Sierra de Tramontana, hacen de este lugar un sitio único.

Los aproximadamente 8.000 metros cuadrados de superficie construida se distribuyen en la casa principal/residencial, 2 alas, otra dependencia, varios establos, cobertizos y una capilla, la cual está situada en el jardín, diseñado como un parque, con magníficos árboles centenarios.

En el ala lateral hay un antiguo molino de aceite. Partes del antiguo acueducto también adornan la propiedad. El suministro de agua procede del propio pozo de la finca. La tubería, que ahora está bajo tierra, llena el enorme "safreig", que tiene el tamaño de una piscina olímpica.

El mobiliario y el equipamiento de la casa principal está en su estado original. Además de las típicas salas de estar y sociales, hay varios dormitorios, algunos con baño, vestidores, cocinas y cuartos de servicio.

En general, la propiedad está en buen estado, no obstante necesita una reforma completa. Una propiedad muy interesante para inversores. Es ideal como propiedad privada, para la agricultura, como agroturismo, hotel, o para un concepto holístico.

# Establiments

## Referencia 120836



### Lugar & alrededores:

Establiments es un popular pueblo mallorquín que sigue siendo muy auténtico y limita con la capital de la isla por el noreste. La mayoría de los edificios son viviendas unifamiliares. Debido a su antigua independencia, Establiments ofrece la infraestructura completa de un pueblo con escuelas, tiendas, bares y restaurantes. Además, las conexiones de transporte que tiene Establiments con el centro de la ciudad son perfectas. La mayoría de los edificios de la zona son viviendas unifamiliares.



# Establiments

## Referencia 120836



Gran propiedad en Establiments



Pozo



Exterior



Exterior



Finca



Salón

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.



# Establiments

## Referencia 120836



Salón



Dormitorio



Dormitorio



Vista



Vista



Iglesia

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

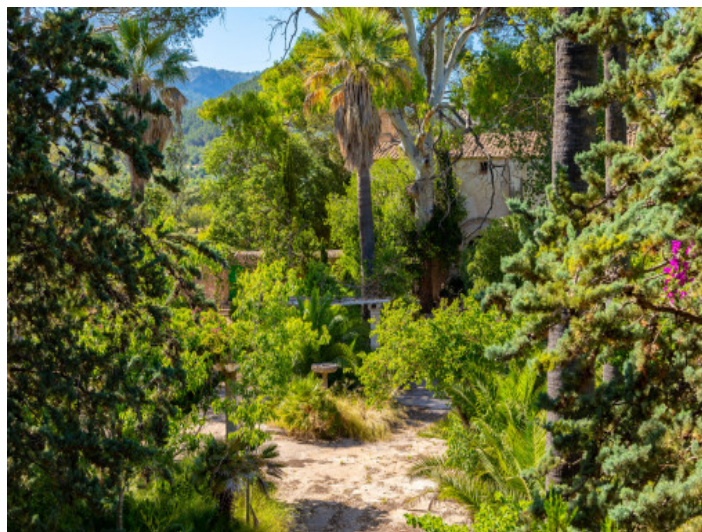


# Establiments

## Referencia 120836



Iglesia



Finca



Finca



Terreno

Escala de la calificación energética	Consumo de energía kWh / m <sup>2</sup> año	Emisiones kg CO <sub>2</sub> / m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		

Energiepass-Skala

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.