

Palma Alrededores

Referencia 120953



PORTA MALLORQUINA®

Your home. Our passion.

Preciosa finca en una zona tranquila cerca de Palma con interesantes posibilidades de ingresos

Construido:	250 m ²	Piscina:	✓
Terreno:	19.350 m ²	Certificado energético:	d
Dormitorios:	4		
Baños:	3		
Vistas al mar:	-	Precio:	€ 1.995.000,-



Palma Alrededores

Referencia 120953



Descripción del inmueble:

Esta excepcional casa de campo se encuentra rodeada de un precioso y tranquilo paisaje verde, a sólo 10 minutos de Palma.

La finca sería una inversión interesante ya que desde hace años se utiliza para fines agrícolas y ha tenido éxito.

La casa de 250 metros cuadrados tiene una distribución muy práctica y en la planta baja cuenta con un salón-comedor grande pero muy acogedor, una cocina espaciosa con acceso al exterior, un dormitorio y un cuarto de baño.

En la planta superior hay 3 dormitorios y 2 cuartos de baño (uno en suite). Una terraza con unas bonitas vistas a las montañas también estará a su disposición.

El espacio exterior con un diseño muy bonito le invita a descansar. Hay otra terraza que colinda con el salón, una zona chill-out junto a la piscina y una zona de barbacoa separada con una zona de comedor abierta.

La casa de campo cuenta con aprox. 200 árboles de aguacate así como unos 50 limoneros y naranjos que generan un beneficio considerable. Desde hace varios años, la casa también se ofrece en alquiler vacacional y está casi completamente reservada en verano, lo que también representa unos ingresos muy buenos.

La finca tiene su propio pozo y varias dependencias que se utilizan para la agricultura y como garaje.

La casa está en un estado impecable, muy bien cuidada. En el salón hay una estufa de leña. Cuenta con una preinstalación para una calefacción. Las ventanas de madera tienen doble acristalamiento y hay persianas en toda la casa.

Palma Alrededores
Referencia 120953



Lugar & alrededores:

Palma Alrededores

Referencia 120953



Cómoda zona de relax en el área de piscina



Luminoso salón-comedor



Encantadora área de estar con chimenea



Comedor abierto



Otro comedor en la cocina



Uno de 4 dormitorios

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Palma Alrededores

Referencia 120953



Uno de 4 dormitorios



Uno de 4 dormitorios



Uno de 3 baños



Uno de 3 baños



Precioso espacio para sentarse en la terraza superior



Magníficas vistas a la montaña

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Palma Alrededores

Referencia 120953



Espaciosa área de piscina soleada



Zona de barbacoa al lado de la piscina



Vista exterior de la finca hermosa



Certificado energético

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.