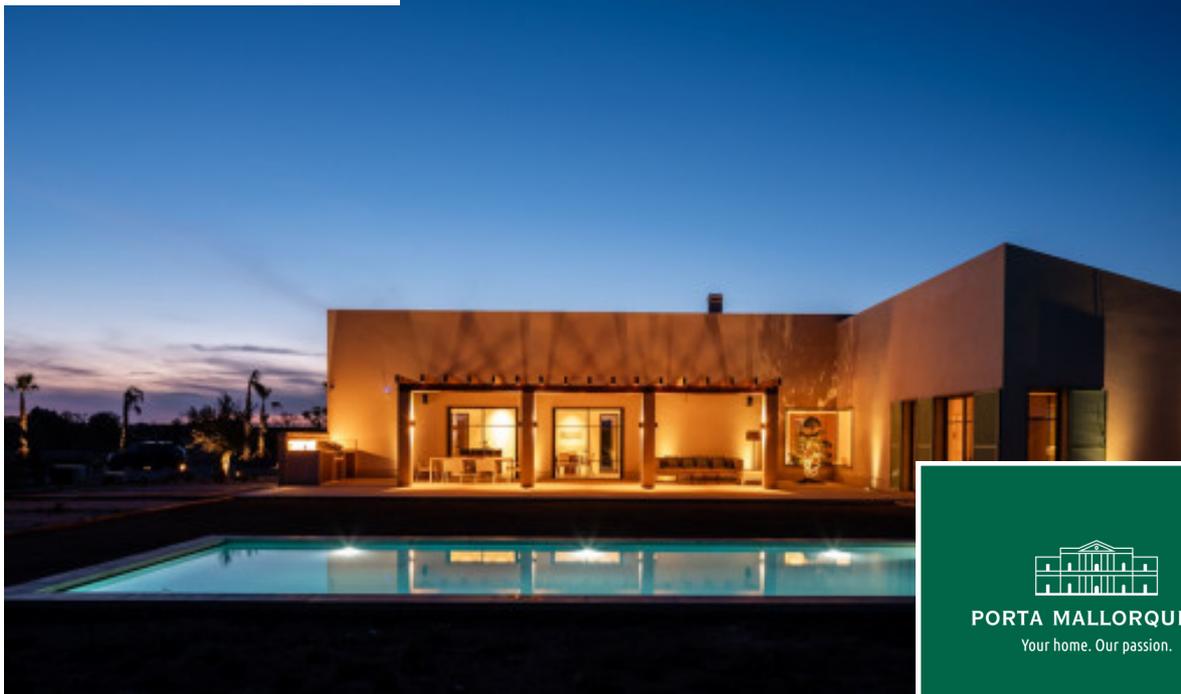


Campos  
Referencia 121129



  
PORTA MALLORQUINA®  
Your home. Our passion.

Finca de nueva construcción de alta calidad de una sola planta en las afueras de Campos

Construido:	477 m <sup>2</sup>	Piscina:	✓
Terreno:	31.716 m <sup>2</sup>	Certificado energético:	en proceso
Dormitorios:	3		
Baños:	3		
Vistas al mar:	-	<b>Precio:</b>	<b>€ 2.995.000,-</b>



## Campos

### Referencia 121129



### Descripción del inmueble:

Esta excelente finca de nueva construcción se está construyendo en las afueras de Campos. La finca está perfectamente integrada en el entorno mediterráneo en una parcela de aprox. 32.000 metros cuadrados e impresiona por su atractiva ubicación. Lo especial es que se puede llegar fácilmente a Campos en bicicleta o a pie.

El diseño de la finca ha sido elaborado con gran atención al detalle. Elementos tradicionales como la piedra natural se han mezclado armoniosamente con diseños modernos como el cristal y accesorios de alta gama para crear un estilo atemporal y elegante. En la construcción de la finca se han utilizado materiales de alta calidad para crear el máximo confort.

La finca de una sola planta está decorada con colores naturales brillantes e iluminación indirecta, creando un ambiente agradable y acogedor. El acogedor salón-comedor está equipado con una chimenea tradicional y una hermosa pared de piedra natural. Esto crea un ambiente especial incluso en invierno. La cocina abierta está totalmente equipada y es un verdadero punto de atracción. Justo al lado hay un práctico lavadero. Los amplios elementos acristalados inundan las estancias con abundante luz natural y ofrecen una maravillosa vista del jardín de estilo mediterráneo. La zona de noche se encuentra en el ala izquierda. Ésta alberga 2 dormitorios dobles, cada uno con baño en suite y armarios empotrados, así como la espaciosa suite principal. La suite principal ofrece un vestidor privado y un gran cuarto de baño con bañera. Los elementos de piedra y madera crean un ambiente cálido. La finca también cuenta con un aseo de invitados.

En el exterior se creará un típico jardín mediterráneo, que estará equipado con riego automático. Justo al lado de la terraza soleada se encuentra la piscina de agua salada de aprox. 4 x 12,5 metros. En la terraza cubierta con maravillosas vistas podrá disfrutar de maravillosas horas con toda la familia y amigos. La zona de barbacoa contigua completa el conjunto.

Toda la finca está equipada con aire acondicionado y calefacción por suelo radiante, lo que garantiza un uso confortable durante todo el año.

Otras características de lujo incluyen altavoces Bohse integrados en el salón y en la terraza, así como un garaje doble.

Campos

Referencia 121129



## Lugar & alrededores:

La ciudad rural de Campos, en el sureste de la isla, está situada a medio camino entre Lluçmajor y Santanyí sin problemas de tráfico. Rodeada de extensas superficies agrícolas, ofrece muchos comercios para las necesidades diarias, restaurantes e instalaciones deportivas. De aquella ciudad de la Edad Media quedan actualmente sólo algunas torres, pues hoy en día Campos es una pequeña ciudad llena de vida que atrae numerosos visitantes especialmente en los días de mercado.

La famosa y larga playa de arena de Es Trenc con sus dunas y aguas color turquesa pertenece al municipio de Campos y ofrece diversión playera con un toque caribeño.

Al aeropuerto se llega en 25 minutos, la capital de la isla de Palma está a unos 35 km.

Campos  
Referencia 121129



Vista aerea



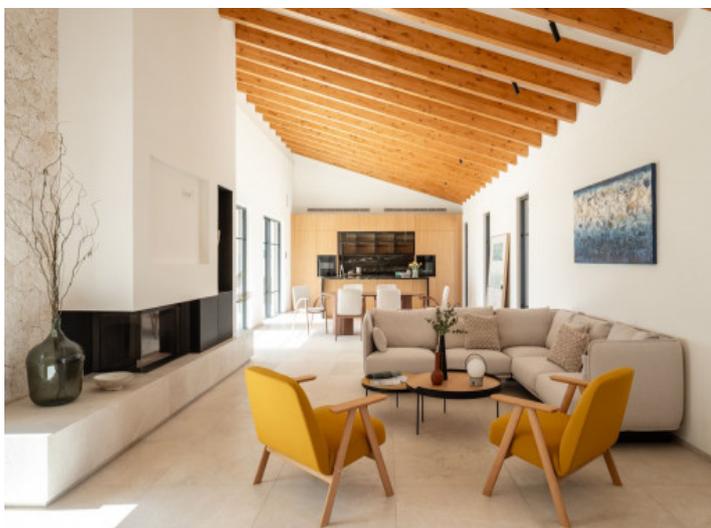
Terraza



Terraza



Terraza



Salón



Salón

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

Campos  
Referencia 121129



Salón



Cocina



Comedor



Uno de 3 dormitorios



Baño en suite



Vestidor

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Campos  
Referencia 121129



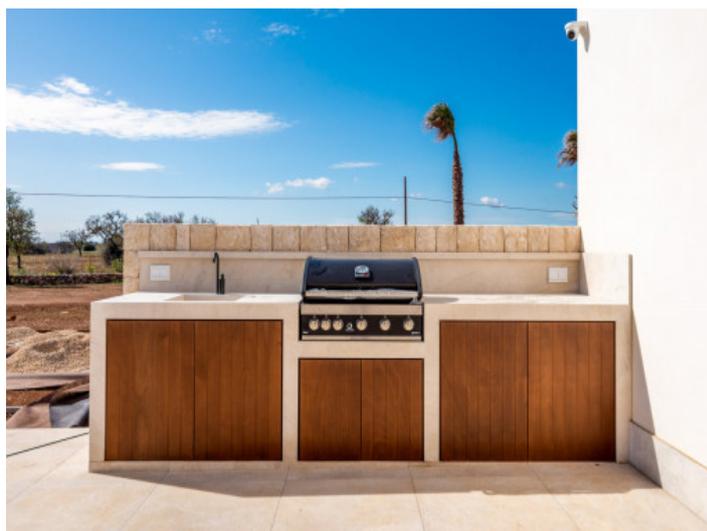
Baño



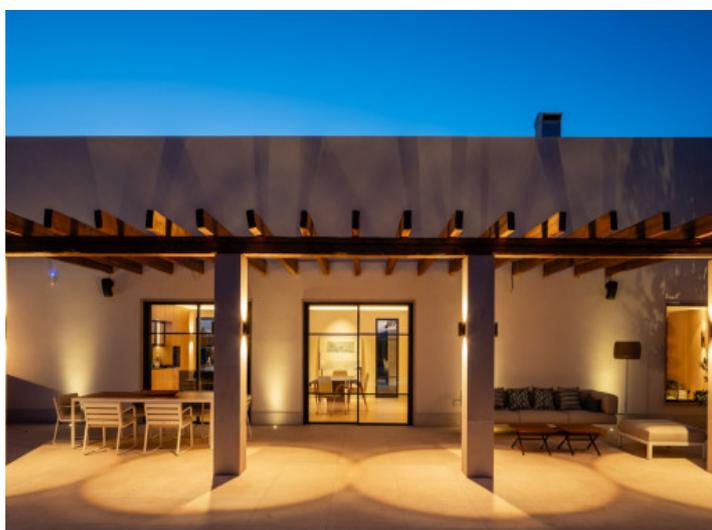
Aseo



Veranda



Barbacoa



Fachada

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.