

**Portocolom**  
Referencia 120704



Oportunidad única para invertir: magnífico hostel en Portocolom con restaurante, piscina y fantásticas vistas al mar

Construido:	885 m <sup>2</sup>	Vistas al mar:	✓
Terreno:	798 m <sup>2</sup>	Certificado energético:	en proceso
Superficie util:	-		
Unidades:			
Cantidad camas:		<b>Precio:</b>	<b>a consultar</b>

## Portocolom

### Referencia 120704



### Descripción del inmueble:

Este acogedor hostel está situado en una zona privilegiada y tranquila de Portocolom. Destaca por sus vistas panorámicas al pintoresco puerto, al mar, al casco antiguo de Portocolom y a las montañas. En sólo unos minutos a pie se puede llegar al fabuloso paseo marítimo de Portocolom, a las bahías con aguas color azul turquesa y a varias tiendas. Hay una escuela de buceo justo al lado del hostel.

El hostel tiene una superficie construida de aprox. 885 metros cuadrados que se distribuye en 3 plantas. En la primera planta le dará la bienvenida la bonita recepción con su acogedora terraza. Desde allí se accede directamente a las 15 habitaciones, amuebladas de manera sencilla, cada una con baño en suite. Todas las habitaciones están equipadas con aire acondicionado frío/calor.

Hay un total de 3 tipos diferentes de habitaciones. Desde las habitaciones dobles con vistas al mar podrá disfrutar de fascinantes puestas de sol. Además, hay habitaciones dobles con vistas al jardín, así como amplias habitaciones familiares que ofrecen espacio suficiente para 3 personas. Todas las habitaciones tienen su propio balcón o terraza.

En la planta baja del hostel hay un bonito restaurante con chimenea y un bar. La terraza exterior le deleitará con sus impresionantes vistas al mar color azul turquesa. Es el lugar perfecto para relajarse mientras termina la velada con una copa de vino.

La idílica zona exterior con plantas mediterráneas se encuentra en el patio trasero. Una amplia terraza junto a la piscina le invita a relajarse.

Con sólo unos pocos toques, podrá aumentar todavía más el atractivo de este hostel y crear una joya. Gracias a la excelente ubicación y a las pintorescas vistas panorámicas, el hostel está en un lugar privilegiado.

Conclusión: esta propiedad le encantará a todos los gastrónomos.

Póngase en contacto con nosotros para obtener más información.

# Portocolom

## Referencia 120704



### Lugar & alrededores:

Porto Colom al sureste de la isla atrae a muchos aficionados a los barcos procedentes de todo el mundo gracias al puerto natural más grande de Mallorca. Barcos pesqueros, lanchas, yates y los “llauts” mallorquines y tradicionales están anclando uno al lado de otro. Restaurantes bonitos para disfrutar de pescado fresco bordean el paseo marítimo. La atmósfera del casco histórico pequeño irradia tranquilidad y un ambiente mediterráneo. Un lugar encantador para pasar unas vacaciones estupendas junto al mar.

Portocolom  
Referencia 120704



Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • C./ CONQUISTADOR 8º, 07001 PALMA  
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM