

## Puerto Andratx

Referencia 109932



  
**PORTA MALLORQUINA®**  
Your home. Our passion.

### Solar estupendo junto al Club de Vela en Puerto Andratx

Terreno:	1.124 m <sup>2</sup>	Agua:	-
Vistas al mar:	-		
Edificable:	700 m <sup>2</sup>		
Licencia de obra:	-		
Electricidad:	-	<b>Precio:</b>	<b>a consultar</b>



## Puerto Andratx

Referencia 109932



### Descripción del inmueble:

Muy cerca del Club de Vela y enfrente del paseo del puerto de Andratx se encuentra este terreno único con la estupenda posibilidad de construir un chalet de 2 plantas que ofrecerá vistas a todo el puerto y al mar.

Gracias a la orientación este hasta suroeste, en la azotea proyectada se disfrutará del sol durante todo el día. El solar es de 1.124 metros cuadrados y su edificabilidad es de aprox. 700 metros cuadrados.

## Puerto Andratx

### Referencia 109932



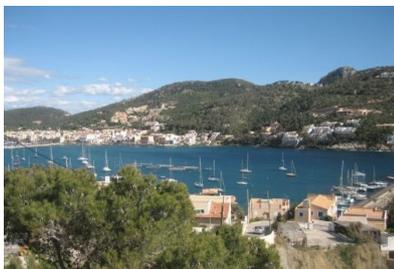
### Lugar & alrededores:

El puerto de Andratx es uno de los puertos naturales más famosos de Mallorca. Originalmente un pequeño pueblo pesquero, con los años se ha convertido en uno de los lugares más exclusivos y codiciados de la isla, gracias a sus extraordinarios chalets, hoteles de lujo y actividades náuticas. La gastronomía de alto nivel también se ha aprovechado de ello, por lo que encontrará todo lo que se pueda desear en los numerosos restaurantes.

Si el Puerto de Andratx no le cautiva con sus bares, boutiques y restaurantes, entonces merecerá la pena hacer una excursión a la hermosa naturaleza que rodea el pueblo. Las bahías cercanas, como Cala Llamp, Cala Moragues o Cala d'Egos, ofrecen mucho relax. La cultura pesquera del puerto no se ha suprimido en absoluto; realmente se está reavivando. Por ello, en la lonja situada en el muelle se vende la pesca fresca del día. También hay algunos monumentos de gran interés histórico y arquitectónico en el puerto, como Sant Carles en La Mola o las torres de defensa. Las inolvidables puestas de sol y el toque especial que hacen que este lugar sea tan único se pueden disfrutar al final del día con una buena copa de vino en el puerto.

# Puerto Andratx

Referencia 109932



Vista al terreno



Vista alternativa al terreno



Vista alternativa al terreno



Vista a los alrededores



Vistas al puerto

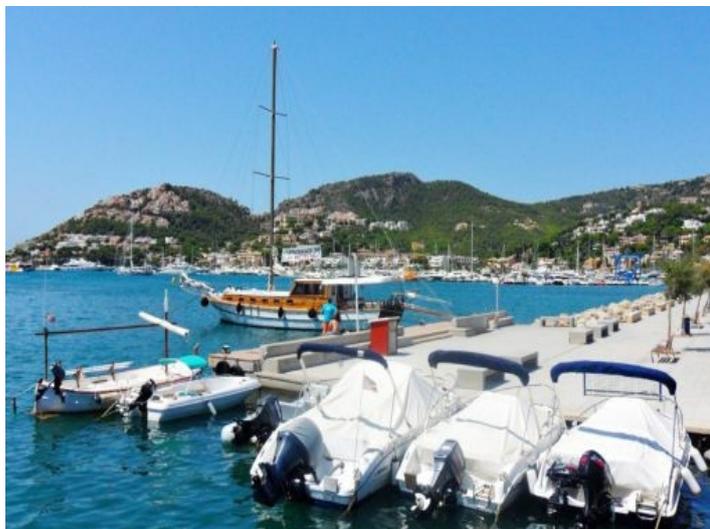


Vistas al puerto por la noche

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

# Puerto Andratx

Referencia 109932



Port Andratx



Port Andratx