

Pollensa
Referencia 109519



Impresionante y lujosa casa de pueblo en el corazón del casco antiguo de Pollença

Construido:	232 m ²	Certificado energético:	en proceso
Terreno:	213 m ²		
Dormitorios:	3		
Baños:	2		
Vistas al mar:	-	Precio:	€ 1.450.000,-



Pollensa

Referencia 109519



Descripción del inmueble:

Esta casa de pueblo es lujosa y acogedora en igual medida. Anteriormente la oficina de correos, el edificio antiguo fue reformado y convertido en una hermosa casa con elementos originales y una abundancia de luz natural.

Al entrar se puede ir directamente al jardín en la parte trasera donde se encuentra la piscina infinita. Rodeada de arcos, la zona está bordeada con la sala de máquinas, un cuarto de ducha independiente y un dormitorio doble. Una piscina de este tamaño en el centro del pueblo es una curiosidad.

De vuelta en la casa, una escalera de mármol y vidrio lleva a la primera planta que alberga el salón abierto. La ventana original en forma de arco da a la calle y junto a las ventanas de suelo a techo enfrente de ellas, crean un espacio cálido y aireado en el salón gracias a la luz natural. En un lado, la terraza ofrece un lugar soleado y un comedor al aire libre.

El salón completamente abierto lleva a la zona de comedor y a la moderna cocina completamente equipada. Los lujosos electrodomésticos de Gaggenau y su diseño general con una isla grande con cocina de gas y campana, hacen de ella una cocina que realmente destaca.

Además, en la primera planta hay un aseo con suficiente espacio para instalar una cabina de ducha y un dormitorio doble que también tiene espacio para un cuarto de baño.

La segunda planta y en los aleros del edificio se encuentra el dormitorio principal. Desde aquí se puede acceder a un vestidor y un baño con ducha y una bañera independiente. En el otro lado de la habitación, se puede acceder al entresuelo que sería un espacio ideal para una oficina en casa.

Siendo todo nuevo y reformado de manera preciosa a un alto nivel, esta casa es una joya en el casco antiguo. Si quiere que la vida del pueblo le rodea, pero sin prescindir del lujo en su vivienda, será difícil encontrar una propiedad más adecuada que esta. La luz, la piscina y la calidad de la reforma hacen de esta casa un hallazgo único.

Pollensa

Referencia 109519



Lugar & alrededores:

Pollensa, conocida entre los locales como la "segunda capital" de la isla, está rodeada por un carisma muy especial, incluso principesco. Situada en las estribaciones septentrionales de la Sierra de Tramuntana, esta romántica ciudad ofrece en la primera línea un panorama templado alrededor de la montaña Puig de María, que representa el monumento distintivo de esta región. Una muy diversa oferta cultural, sobre todo musical, complejos inmobiliarios de primera clase, el monte Calvario en pleno centro, el elegante y tranquilo barrio residencial La Font en la ladera de la montaña y el hermoso entorno rural de los valles colindantes Vall D'en March, Vall D'Colonya y Vall D'Aixartell, le confieren a este lugar único un encanto incomparable y ofrecen así una joya que, debido a su moderna infraestructura, está como creada para el inmueble vacacional perfecto. Pollensa es también el lugar ideal para los amantes del concepto de casa de campo mallorquina – hay muchas joyas atractivas por descubrir, las cuales han sido ya completamente renovadas o que todavía ofrecen suficiente espacio libre para el diseño personal.

Pollensa
Referencia 109519



Preciosa zona de piscina, rodeada de terrazas



Terraza cubierta con zona de estar



Salón abierto y espacioso



Acogedora zona de estar



Comedor al lado del salón



Cocina completamente equipada

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

Pollensa
Referencia 109519



Muy espacioso y bonito dormitorio principal



Baño principal con bañera y ducha



Amplio dormitorio doble



Uno de tres dormitorios



Perfecta zona de oficina



Acceso a la planta superior

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Pollensa
Referencia 109519



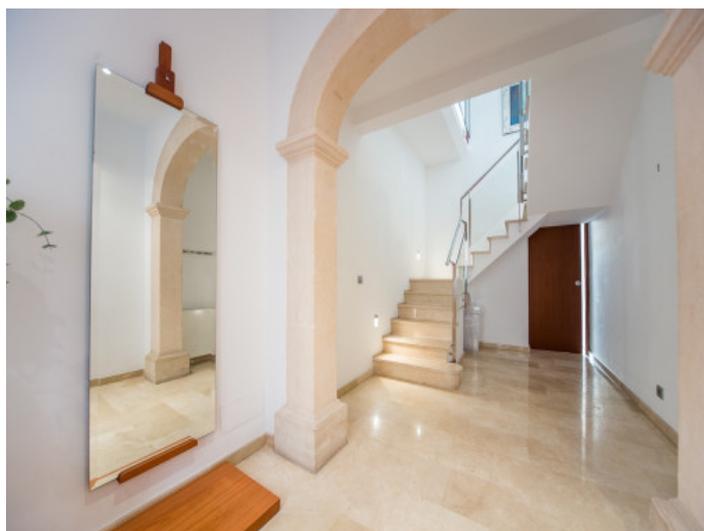
Entrada al salón



Vista alternativa del salón



Luminoso salón



Bonita entrada



Fantástica zona de estar en la terraza



Propiedad exclusiva con piscina

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Pollensa
Referencia 109519



Patio de ensueño con piscina



Vistas a la piscina



Vista exterior de la casa

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.