

## Ses Salines

Referencia 119554



Imponente palacete con huerto, piscina y magníficas vistas hasta Cabrera en la tranquila zona de Ses Salines

Construido:	523 m <sup>2</sup>	Certificado	en proceso
Terreno:	943 m <sup>2</sup>	enérgico:	
Dormitorios:	6		
Baños:	3		
Vistas al mar:	✓	<b>Precio:</b>	<b>a consultar</b>

# Ses Salines

## Referencia 119554



### Descripción del inmueble:

Este singular palacete con carácter mallorquín y una elegancia atemporal se encuentra en una ubicación privilegiada de Ses Salines. Una amplia parcela con árboles frutales y una piscina para relajarse, una magnífica vista hasta Cabrera y una espaciosa e imponente casa caracterizan esta propiedad, construida en 2003 con materiales de la más alta calidad. Buenos restaurantes, tiendas tradicionales y playas con aguas azul turquesa están a pocos minutos.

En la planta baja, un imponente hall de entrada le dará la bienvenida. Desde allí se accede al acogedor salón-comedor con una chimenea. Al lado hay una cocina totalmente equipada. Un pasillo conduce a la espaciosa suite principal, que cuenta con un cuarto de baño en suite y un vestidor privado. Además, en la planta baja hay un dormitorio, un cuarto de baño y una coladuría.

La elegante escalera conduce a la primera planta. Aquí encontrará 3 amplios dormitorios y un cuarto de baño. Todos los dormitorios tienen acceso a una terraza.

En la segunda planta hay otra estancia luminosa, que puede servir como despacho, dormitorio o segunda zona de estar. También tiene acceso a una terraza con estupendas vistas a la naturaleza mediterránea y al mar, incluso hasta la isla de Cabrera.

En toda la casa sólo se utilizaron materiales selectos, como la madera de teca y mármol. El resultado es una elegancia atemporal que le invita a sentirse a gusto.

La parcela de aprox. 943 metros cuadrados es estupenda. Se encuentra en medio del pueblo, y no obstante cuenta con mucho espacio. Los árboles frutales adornan el jardín mediterráneo de la casa. Una piscina integrando un jacuzzi es ideal para refrescarse y relajarse en los calurosos días de verano. Justo al lado hay una terraza cubierta que ofrece la sombra perfecta. Desde aquí se accede a otra coladuría y al garaje. Una escalera le lleva a la amplia terraza soleada con fantásticas vistas a la distancia y al jardín.

Otro equipamiento de este singular palacete urbano incluye un sistema de calefacción central de gasóleo, que garantiza una temperatura interior agradable incluso en los días frescos.

Si desea más información, póngase en contacto con nosotros.

## Ses Salines

### Referencia 119554



### Lugar & alrededores:

Ses Salines es uno de los pueblos más bonitos y antiguos en la costa sureste de Mallorca. La imagen del pueblo se caracteriza por los agradables bares y restaurantes donde mallorquines y turistas toman su café con leche al disfrutar del sol.

Es un pueblo típico mallorquín que recibe su nombre de las salinas del tiempo romano. Hasta la fecha se cosecha sal de ellas. Los talayotes, vestigios de un asentamiento prehistórico, también son muy interesantes.

Muchas calas pequeñas como la de Cala Llombards y la playas natural de Es Trenc están a pocos minutos en coche. También puede descubrir el paisaje precioso y plano con la bicicleta.

Ses Salines  
Referencia 119554



Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • C./ CONQUISTADOR 8º, 07001 PALMA  
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM