

Espinagar

Referencia 077690

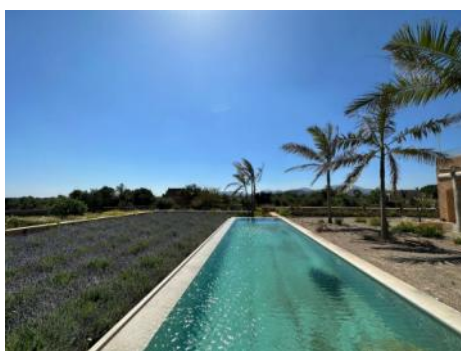


PORTA MALLORQUINA®

Your home. Our passion.

Fantástico chalet de nueva construcción con piscina y magníficas vistas al mar en zona tranquila de S'Espinagar

Construido:	470 m ²	Piscina:	✓
Terreno:	42.000 m ²	Certificado energético:	en proceso
Dormitorios:	6		
Baños:	6		
Vistas al mar:	✓	Precio:	€ 5.500.000,-



Espinagar

Referencia 077690



Descripción del inmueble:

En medio del campo, enclavada en el paisaje mediterráneo, en una parcela de aprox. 42.000 metros cuadrados, se está construyendo este chalet de ensueño cerca de S'Espinagar. Gracias a la exclusiva parcela, podrá disfrutar de unas magníficas vistas hasta el mar. En la construcción sólo se utilizarán materiales de la más alta calidad.

Aprox. 470 metros cuadrados de superficie habitable se distribuyen en 2 plantas. En la planta baja le dará la bienvenida una acogedora zona de entrada, que le conducirá al espacioso salón-comedor. La cocina americana contigua, con una isla, se integra perfectamente en el conjunto. Gracias a los ventanales que van de suelo a techo, las habitaciones tienen mucha luz natural. También ofrece acceso directo a la gran terraza que comunica con la sala de estar. Dos amplios dormitorios dobles, cada uno con baño en suite, también se encuentran en este nivel.

Una escalera conduce a la planta superior de la finca. Aquí encontrará otros 4 dormitorios dobles con baños en suite. Dos de los dormitorios también tienen acceso a una amplia terraza, que ofrece una vista impresionante al paisaje mediterráneo y hasta el mar. Aquí se puede crear un precioso lugar para relajarse. Todos los dormitorios están equipados con armarios empotrados.

El jardín de la finca está cuidadosamente ajardinado con plantas mediterráneas, creando un verdadero oasis para relajarse. Un pequeño camino conduce desde la terraza a la zona de barbacoa cubierta. Aquí podrá disfrutar de momentos inolvidables con toda la familia y amigos. La piscina adyacente con terraza para tomar el sol completa el conjunto.

La finca está equipada con aire acondicionado y calefacción por suelo radiante, por lo que tiene una temperatura agradable durante todo el año y se puede usar los 365 días del año.

Conclusión: la casa es el refugio perfecto en medio de un paisaje pintoresco.

Espinagar

Referencia 077690



Lugar & alrededores:

S'Espinagar pertenece al municipio de Manacor y es una zona rural que se encuentra entre Porto Christo y Felanitx. A sólo 5 minutos en coche se llega a las calas pequeñas del sudeste. Los más próximos pueblos costeros son Calas de Mallorca, Cala Murada y Cala Estrany.

Espinagar
Referencia 077690



Área de piscina



Área de piscina



Área de piscina



Terraza



Solar



Plano

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

Espinagar

Referencia 077690



Plano



Plano