

# Ses Salines

Referencia 116196



  
**PORTA MALLORQUINA®**  
Your home. Our passion.

Ubicación de ensueño, finca de ensueño, vistas al mar - la casa perfecta en Ses Salines

Construido:	387 m <sup>2</sup>	Piscina:	✓
Terreno:	15.876 m <sup>2</sup>	Certificado energético:	en proceso
Dormitorios:	5		
Baños:	5		
Vistas al mar:	✓	<b>Precio:</b>	<b>€ 4.400.000,-</b>



## Ses Salines

### Referencia 116196



### Descripción del inmueble:

Esta finca de lujo está siendo construida en una parcela única de aprox. 15.800 m<sup>2</sup> con vistas al mar en Ses Salines. La arquitectura típica mallorquina se combina con elementos modernos, dando como resultado una verdadera joya combinada con máximo confort y materiales de alta calidad.

La finca nos inspira con sus luminosas habitaciones y la fascinante vista del mar y de Cabrera. Líneas claras y un ambiente aireado distinguen esta propiedad de ensueño. Todo ha sido planificado hasta el más mínimo detalle. El luminoso y espacioso interior le invita a ponerse cómodo. La amplia zona de entrada conduce al salón-comedor abierto. La moderna cocina con isla ofrece una fantástica vista de la naturaleza circundante. Los grandes ventanales inundan el salón con mucha luz natural y permiten el acceso a la impresionante y amplia terraza. Dos dormitorios, cada uno con baño en suite, también se encuentran en este nivel.

A través de una escalera, o cómodamente con el ascensor, se llega a la primera planta. En este nivel hay 2 dormitorios con baño en suite y el gran dormitorio principal. El dormitorio principal es lo más destacado y no deja nada que desear. El amplio y moderno vestidor ofrece mucho espacio de almacenamiento. La bañera exenta invita a relajarse. Disfrute de una vista de ensueño en la naturaleza. Desde la zona de noche se accede a la gran terraza con impresionantes vistas panorámicas de las montañas, la naturaleza circundante, el pueblo de Ses Salines y del mar hasta la isla de Cabrera.

El jardín mediterráneo invita a tomar el sol en absoluta privacidad y tranquilidad. Disfrute de una bebida refrescante en la gran piscina infinita. En la acogedora zona de barbacoa / chill-out se pueden pasar agradables veladas con los amigos y toda la familia.

Este chalet de nueva construcción con calefacción por suelo radiante también tendrá un sótano y un garaje subterráneo. Aquí podrá instalar una sala de entretenimiento o un cine en casa.

## Ses Salines

Referencia 116196



### Lugar & alrededores:

Ses Salines es uno de los pueblos más bonitos y antiguos en la costa sureste de Mallorca. La imagen del pueblo se caracteriza por los agradables bares y restaurantes donde mallorquines y turistas toman su café con leche al disfrutar del sol.

Es un pueblo típico mallorquín que recibe su nombre de las salinas del tiempo romano. Hasta la fecha se cosecha sal de ellas. Los talayotes, vestigios de un asentamiento prehistórico, también son muy interesantes.

Muchas calas pequeñas como la de Cala Llombards y la playas natural de Es Trenc están a pocos minutos en coche. También puede descubrir el paisaje precioso y plano con la bicicleta.

Ses Salines  
Referencia 116196



Vista exterior de la finca



Vista a la piscina



Finca desde arriba



Finca desde arriba



Finca desde arriba



Vista exterior

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Ses Salines  
Referencia 116196



Vista exterior



Vistas panorámicas al mar



Vista hasta Cabrera



Vistas lejanas sobre el paisaje



Vista hasta la Sierra de Tramuntana



Terreno con almendras

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Ses Salines  
Referencia 116196



Terreno y vista exterior



Terreno y vista exterior



Terreno

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • C./ CONQUISTADOR 8º, 07001 PALMA  
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM