

Ses Salines

Referencia 117275



PORTA MALLORQUINA®

Your home. Our passion.

Finca de ensueño con diseño único, tecnología moderna y vistas al mar a Cabrera

Construido:	465 m ²	Piscina:	✓
Terreno:	21.532 m ²	Certificado energético:	en proceso
Dormitorios:	5		
Baños:	6		
Vistas al mar:	-	Precio:	€ 3.790.000,-



Ses Salines

Referencia 117275



Descripción del inmueble:

Esta lujosa finca será construida en una ubicación única, en una parcela de 21.523 m² cerca de Ses Salines. El terreno cautiva con una vista panorámica fantástica del paisaje mallorquín hasta el mar, con vistas a Cabrera. Se apuesta por techos altos, habitaciones luminosas y tonos armoniosos. Los elementos tradicionales, como piedra natural y madera, serán combinados con un diseño moderno. El resultado será un verdadero ambiente de bienestar con un diseño espacioso.

Unos 465 m² de superficie habitable se distribuyen en un total de 2 plantas. La luminosa zona de entrada le conduce a dos alas de la casa. El acogedor salón con chimenea de piedra se encuentra en el ala derecha, donde hace una transición perfecta a la cocina abierta, que está totalmente equipada con un alto nivel. Desde el comedor contiguo, una puerta secreta conduce a una bodega cubierta. Aquí, los amantes del vino estarán muy a gusto. Disfrute de relajantes veladas con una hermosa vista del jardín iluminado.

En el ala izquierda hay 2 dormitorios, cada uno con baño en suite. Uno de ellos tiene acceso a la terraza. También hay una sala de cine que invita a compartir amenos con la familia. En la entreplanta hay una oficina integrada. Lo más destacado es el gimnasio con sauna independiente. En el exterior le espera una zona de yoga.

Una moderna escalera le lleva a la planta superior de la finca. Aquí encontrará 3 dormitorios más con baños en suite. Desde todos los dormitorios se accede a una terraza privada que ofrece una vista de ensueño hasta el mar.

El patio exterior tiene una vegetación mediterránea. La piscina de 15x5m ofrece una opción refrescante en verano. Se ha hecho mucho hincapié en varias zonas chill-out para crear un verdadero oasis de bienestar y relajación. La zona de barbacoa y la casa de la piscina completan el cuadro.

Otras características de lujo son el aire acondicionado, la calefacción por suelo radiante y 4 plazas de aparcamiento cubiertas.

La propiedad se encuentra a pocos minutos del popular y pintoresco pueblo de Ses Salines.

Ses Salines

Referencia 117275



Lugar & alrededores:

Ses Salines es uno de los pueblos más bonitos y antiguos en la costa sureste de Mallorca. La imagen del pueblo se caracteriza por los agradables bares y restaurantes donde mallorquines y turistas toman su café con leche al disfrutar del sol.

Es un pueblo típico mallorquín que recibe su nombre de las salinas del tiempo romano. Hasta la fecha se cosecha sal de ellas. Los talayotes, vestigios de un asentamiento prehistórico, también son muy interesantes.

Muchas calas pequeñas como la de Cala Llombards y la playas natural de Es Trenc están a pocos minutos en coche. También puede descubrir el paisaje precioso y plano con la bicicleta.

Ses Salines

Referencia 117275



Piscina romántica



Vista a la piscina



Salón luminoso



Salón y cocina



Cocina abierta



Dormitorio doble

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Ses Salines
Referencia 117275



Vista al jardín



Vista exterior