

# Amplia propiedad con impresionante arquitectura en Calvia

Construido: 980 m<sup>2</sup> Piscina:

Terreno: 40.035 m<sup>2</sup> Certificado en proceso

Dormitorios: 8 enérgetico:

Baños: 12

Vistas al mar: - **Precio:** € 11.000.000,-

### Calvia Referencia 120003





### Descripción del inmueble:

Esta impresionante propiedad está situada en un entorno extremadamente tranquilo entre Es Capdella y Calvià, rodeada de extensos prados y pintorescos bosques.

Un extenso camino de entrada conduce al edificio principal. Especialmente fascinante es el elegante portal de entrada en el centro de la casa, que impresiona por sus grandes dimensiones, calidad de primera clase y el uso de materiales excepcionales en todo el edificio.

La planta superior alberga una exclusiva suite principal con vestidor, un acogedor salón de TV, un amplio dormitorio, una biblioteca y un lujoso cuarto de baño. Desde todas las habitaciones se puede acceder a los balcones y disfrutar de las vistas.

La planta intermedia cuenta con otros 3 dormitorios con baños en suite, un espacioso salón con una cocina abierta de generoso diseño, un despacho y una elegante zona de comedor.

En la planta inferior hay otros 3 dormitorios con baños en suite. Además de estas habitaciones, hay un lavadero, un garaje doble, un trastero, un gran gimnasio con baño en suite, una bodega y otra sala de estar con cocina abierta. Este nivel conduce directamente a las amplias terrazas cubiertas y descubiertas que rodean la piscina de agua salada de 15 metros con jacuzzi contiguo.

Además, hay disponible una casa de invitados independiente con 2 dormitorios. El conjunto de esta propiedad es simplemente impresionante y ofrece una impresionante combinación de lujo y diseño espacioso.

## Calvia Referencia 120003





### Lugar & alrededores:

Calvià está situado a los pies de la Tramuntana y fue anteriormente un pueblo importante. Hoy gana principalmente del turismo en los pueblos litorales cercanos y figura entre los municipios más ricos de toda España. Lugares como Costa d'en Blanes, Illetas, Magalluf, Paguera y Santa Ponça forman todos parte de Calvià.

## Calvia Referencia 120003





Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.