

# Soller

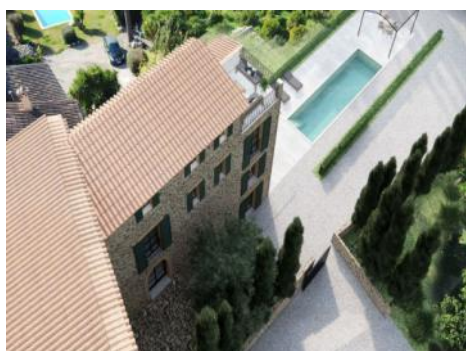
Referencia 077684



  
**PORTA MALLORQUINA®**  
Your home. Our passion.

## Casa en renovación con posibilidad de llave en mano en Sóller

Construido:	600 m <sup>2</sup>	Piscina:	✓
Terreno:	4.000 m <sup>2</sup>	Certificado energético:	en proceso
Dormitorios:	5		
Baños:	5		
Vistas al mar:	✓	<b>Precio:</b>	<b>€ 1.555.000,-</b>



Soller

Referencia 077684



## Descripción del inmueble:

Situada muy cerca del centro de Sóller, se distribuye en tres plantas de 200m<sup>2</sup> cada una.

Actualmente en plena renovación, contará según proyecto con 5 dormitorios con 5 baños en suite, cocina, salón-comedor, bodega, sala de juegos, sala de máquinas y una fantástica terraza donde disfrutar de preciosas vistas a las montañas y el puerto de Sóller.

La parcela de 4.000 m<sup>2</sup> albergará una piscina y aparcamiento para 8 coches.

### PRECIOS ORIENTATIVOS

- Venta en el estado actual con todos los papeles en regla, el proyecto, permiso de obra en vigor y planos: 1.950.000 euros.
- Estructura y plantas hormigonadas totalmente diáfanos, sin separaciones para hacer los acabados y distribución a gusto del cliente con toda la documentación de permisos y proyectos pagados y aceptados y en vigor: 2.900.000 euros.
- Acabado llave en mano según renders con distribución a gusto del cliente: 4.500.000€

Soller

Referencia 077684



## Lugar & alrededores:

Sóller es un atractivo pueblo en la costa noroeste de Mallorca, y famoso por sus enormes huertos de naranjos y limoneros. Está situado en un valle solitario, el viaje por vía terrestre se hizo muy penoso hasta hace 100 años. En cambio fueron manteniendo negocios vivos por vía marítima (Port de Sóller).

Soller  
Referencia 077684



Piscina y área exterior



Vista desde arriba



Salón-comedor



Salón-comedor



Galería



Vista desde arriba

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Soller  
Referencia 077684



Vista desde arriba



Vista desde arriba



Piscina y área exterior