

Portals Nous

Referencia 077695




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Proyecto de construcción de chalet con piscina en Portals Nous

| | | | |
|----------------|----------------------|-------------------------|----------------------|
| Construido: | 680 m ² | Piscina: | ✓ |
| Terreno: | 1.200 m ² | Certificado energético: | en proceso |
| Dormitorios: | 4 | | |
| Baños: | 6 | | |
| Vistas al mar: | ✓ | Precio: | € 3.000.000,- |



Portals Nous

Referencia 077695



Descripción del inmueble:

Esta elegante villa de nueva construcción (incluyendo licencia de obra y proyecto de construcción) se construirá en una parcela de 1.200 metros cuadrados, en una exclusiva zona residencial de Portals Nous con impresionantes vistas al mar.

El chalet moderno tendrá unos 680 metros cuadrados de superficie habitable, incluyendo 4 dormitorios, todos con baño en suite, una sala de estar abierta con acceso a la terraza y una piscina de más de 80 metros cuadrados. Además de una zona privada de gimnasio y spa, una sala de cine y un amplio espacio de almacenamiento, en la terraza de la azotea se pueden disfrutar de muchas horas tomando el sol. La casa tiene un garaje ofreciendo espacio para 2 coches.

Todos los electrodomésticos de la cocina (Miele) están incluidos; también se incluyen: ascensor, suelos de piedra natural, calefacción por suelo radiante, aire acondicionado frío/calor, sistema de sonido integrado, domótica y sistema de alarma. Por supuesto que se pueden tener en cuenta sus deseos.

Con impresionantes vistas al mar desde toda la zona de día, esta casa es ideal para los clientes que quieren vivir en una ubicación única y llevar un lujoso estilo de vida.

Portals Nous

Referencia 077695



Lugar & alrededores:

Portals es una zona residencial cual se caracteriza por ser un lugar tranquilo con una cala de amplia superficie de arena blanca y aguas limpias, enfrente aparece la isla den Sales. Hasta el inicio de la Guerra Civil Española, las familias de clase media de Palma construyeron sus segundas residencias. En la parte alta se encuentra el Oratorio con la imagen de la Mare de Déu de Portals. Su puerto deportivo Puerto Portals, construido en 1987, es el centro del turismo de elite y de la diversión nocturna, convirtiéndose en el punto de encuentro de la realeza, la jet set, artistas y financieros.

Portals Nous
Referencia 077695



Vista exterior



Vista exterior



Dormitorio con baño en suite



Dormitorio con vestidor



Baño



Vestidor elegante

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Portals Nous

Referencia 077695



Vista exterior



Vista exterior