

Puerto Andratx

Referencia 077825



Excepcional chalet con vistas de ensueño en La Mola, Port d'Andratx

Construido:	440 m ²	Piscina:	✓
Terreno:	1.059 m ²	Certificado energético:	en proceso
Dormitorios:	5		
Baños:	6		
Vistas al mar:	✓	Precio:	€ 6.795.000,-



Puerto Andratx

Referencia 077825



Descripción del inmueble:

Encantador chalet con vistas de ensueño al horizonte de La Mola.

Déjese llevar por el encanto especial de esta propiedad y disfrute de un viaje a la exclusividad. Esta excepcional villa ofrece todas las comodidades a su propia manera. Las incomparables vistas de 180 grados a Port d'Andratx, las bahías Cala Marmassen, Cala Llamp y al mar abierto completan esta lujosa propiedad.

Además de las propiedades más exclusivas de la isla, la zona de La Mola está a poca distancia del puerto de Port d'Andratx, así como de tiendas, restaurantes y cafés.

Los amplios espacios se extienden en 3 plantas y en una superficie habitable de 440 metros cuadrados. Cada una de las habitaciones, con baños en suite, ofrece unas vistas excepcionales al mar.

La amplia zona de día consta de un salón, un comedor, una cocina, un estudio y un baño de invitados. La zona central da acceso a la gran terraza cubierta y a la zona de piscina con un bar y una cocina de verano totalmente equipada.

Para los días más fríos, la terraza cubierta con sus estores retráctiles y su techo de lamas ajustables es ideal para descansar y relajarse y el cine en casa es perfecto para entretenerse.

Ya sea como casa vacacional o como inversión, esta incomparable propiedad en una ubicación privilegiada cumple todos los sueños.

Puerto Andratx

Referencia 077825



Lugar & alrededores:

El puerto de Andratx es uno de los puertos naturales más famosos de Mallorca. Originalmente un pequeño pueblo pesquero, con los años se ha convertido en uno de los lugares más exclusivos y codiciados de la isla, gracias a sus extraordinarios chalets, hoteles de lujo y actividades náuticas. La gastronomía de alto nivel también se ha aprovechado de ello, por lo que encontrará todo lo que se pueda desear en los numerosos restaurantes.

Si el Puerto de Andratx no le cautiva con sus bares, boutiques y restaurantes, entonces merecerá la pena hacer una excursión a la hermosa naturaleza que rodea el pueblo. Las bahías cercanas, como Cala Llamp, Cala Moragues o Cala d'Egos, ofrecen mucho relax. La cultura pesquera del puerto no se ha suprimido en absoluto; realmente se está reavivando. Por ello, en la lonja situada en el muelle se vende la pesca fresca del día. También hay algunos monumentos de gran interés histórico y arquitectónico en el puerto, como Sant Carles en La Mola o las torres de defensa. Las inolvidables puestas de sol y el toque especial que hacen que este lugar sea tan único se pueden disfrutar al final del día con una buena copa de vino en el puerto.

Puerto Andratx

Referencia 077825



Terraza con vistas al mar



Piscina soleada



Vista exterior de la villa



Salón luminoso



Vista al mar



Cocina totalmente equipada

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Puerto Andratx

Referencia 077825



Vista del comedor



Comedor atractivo



Baño



Dormitorio principal



Segundo dormitorio



Ban1o

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

Puerto Andratx

Referencia 077825



Terraca con zona de barbacoa



Terraca con zona de barbacoa



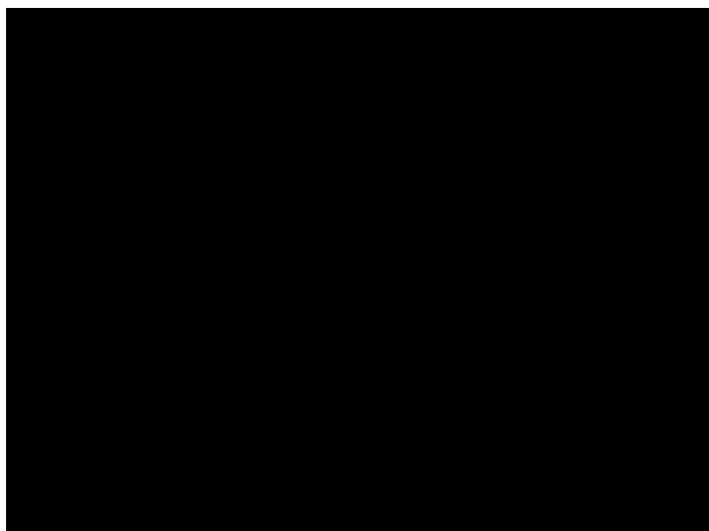
Piscina



Terraza



Vista a La Mola



PMA Energiezertifikat2

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.