

Puerto Pollensa

Referencia 077835




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Oportunidad única: Villa con potencial de renovación en exclusiva zona residencial en Puerto Pollensa

Construido:	251 m ²	Piscina:	-
Terreno:	1.131 m ²	Certificado energético:	en proceso
Dormitorios:	4		
Baños:	3		
Vistas al mar:	-	Precio:	€ 1.395.000,-



Puerto Pollensa

Referencia 077835



Descripción del inmueble:

Esta villa con gran potencial está ubicada en la exclusiva zona de Gotmar en Port de Pollença. A solo 5 minutos a pie de la playa, encontrará una villa con espacio suficiente para usted y su familia.

La casa se encuentra en una parcela de casi 1200m² y actualmente cuenta con 3 dormitorios. Uno de los dormitorios tiene baño en suite. También hay otra opción para dormir en la galería. La casa cuenta con una maravillosa terraza cubierta de estilo finca. La casa ya está equipada con aire acondicionado y calefacción central. En la gran parcela a nivel del suelo, hay suficiente espacio para construir una piscina.

Una reforma puede crear un lugar maravilloso para disfrutar de la vida mediterránea junto al mar con su familia. El barrio de Gotmar es muy prometedor. Los lujosos proyectos de construcción en la zona garantizan que los precios seguirán subiendo. Esta es su oportunidad para una excelente inversión en una de las zonas más buscadas de Port de Pollença.

Puerto Pollensa

Referencia 077835



Lugar & alrededores:

El puerto de Pollensa con su popular y solicitado paseo marítimo, contiene sobre todo una zona inmobiliaria muy especial y conocida: el Paseo Voramar, o también “Pinewalk” como lo llaman los ingleses, ya que este paseo está bordeado en su mayor parte por pinos antiguos. Directamente en la primera línea del mar y ofreciendo unas vistas variadas al mar y al puerto, hay a lo largo del paseo marítimo tantos apartamentos como chalets establecidos hace tiempo, los cuales ofrecen un ambiente residencial incomparable -¡Mar puro! Hay que mencionar además, que la bahía de Pollensa que se extiende hacia el sur es un ícono de culto entre surfistas y en especial entre los practicantes de kite surf.

Puerto Pollensa
Referencia 077835



Fachada y jardín



Entrada



Terraza



Salón



Salón



Comedor

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Puerto Pollensa
Referencia 077835



Cocina



Cocina



Dormitorio



Dormitorio



Lift



Baño

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Puerto Pollensa
Referencia 077835



Baño



Baño



jardin



Terraza



Vista fachada trasera

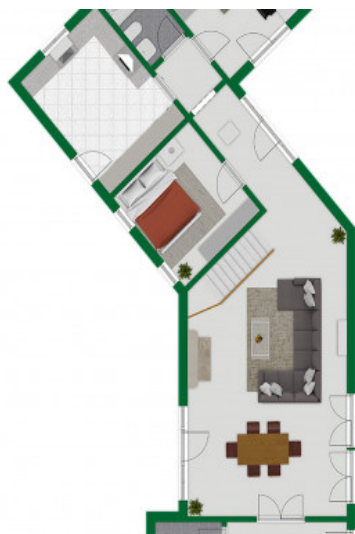


Plano

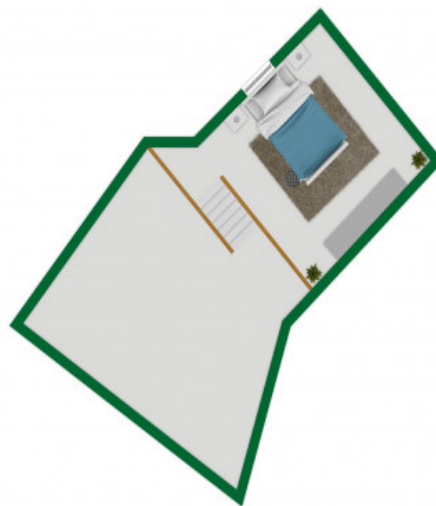
Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Puerto Pollensa

Referencia 077835



Plano



Plano