

Puerto Alcudia
Referencia 077854




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Villa Contemporánea junto al Puerto Deportivo de Bonaire: Experiencia de Vida Única

Construido:	384 m ²	Piscina:	✓
Terreno:	726 m ²	Certificado energético:	en proceso
Dormitorios:	4		
Baños:	5		
Vistas al mar:	-	Precio:	€ 2.350.000,-



Puerto Alcudia

Referencia 077854



Descripción del inmueble:

Esta impresionante villa contemporánea se encuentra en la prestigiosa zona costera de Bonaire, Mallorca, y está construida según los más altos estándares de calidad.

La propiedad se extiende a lo largo de tres lujosas plantas. En la planta baja, un amplio salón de planta abierta destaca por su estufa de leña y una cocina de diseño moderno y minimalista que se abre hacia una extensa terraza cubierta y la piscina. Esta planta también alberga una habitación doble con baño.

La planta superior está dedicada a la zona de descanso, donde se encuentra el dormitorio principal con una bañera independiente, además de dos dormitorios dobles, cada uno con su propio baño privado y armarios empotrados.

El sótano ofrece un espacio versátil que puede utilizarse como sala de juegos, cine o gimnasio, y cuenta también con un baño y una habitación de invitados.

Los jardines, adornados con olivos y palmeras, convierten a esta villa en el refugio perfecto.

Puerto Alcudia

Referencia 077854



Lugar & alrededores:

Alcudia, que de hecho alguna vez durante la Edad Media fue la capital original de Mallorca, ofrece además del paseo marítimo más largo de la isla y por consiguiente una infraestructura perfectamente desarrollada, también algunas sub-áreas interesantes que usted debería visitar sin falta. Rodeado por un imponente muro de piedra, el casco antiguo de Alcudia ofrece un ambiente notablemente limpio y totalmente ordenado y esparce un encanto único sobre todo en las primeras horas de la tarde. Todo tipo de bares y restaurantes de todos los matices se extienden por el lugar y hay algo para todos los gustos. Tampoco debería perderse de ninguna manera el extenso mercado cada martes y domingo. Alcudia, que vista geográficamente está situada en una península, ofrece además dos barrios residenciales muy interesantes: Bonaire en el norte y Aucanada en la parte sur.

Puerto Alcudia

Referencia 077854



Vista de la Calle de la Villa Moderna



Terraza Abierta al Sol



Acceso desde la Terraza al Jardín



Terraza Cubierta con Vistas a la Piscina



Acceso Directo desde el Salón a la Terraza



La Piscina Incrustada en un Jardín Bien Cuidado

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Puerto Alcudia

Referencia 077854



Área de Sala de Estar y Comedor con Acceso a la Terraza



Cocina Abierta



Cocina Totalmente Equipada



El Área de Salón con Estilo



Área de Comedor y Cocina Abierta al Fondo



Double Bedroom

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Puerto Alcudia

Referencia 077854



Master Bedroom



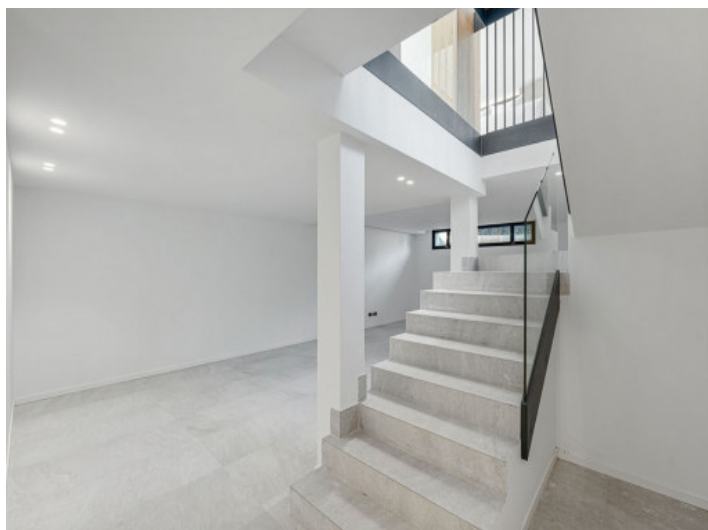
Dressing Room



Baño con Ducha



Bañera Independiente en el Dormitorio Principal



Escalera Elegante



Dormitorio Doble Espacioso

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Puerto Alcudia

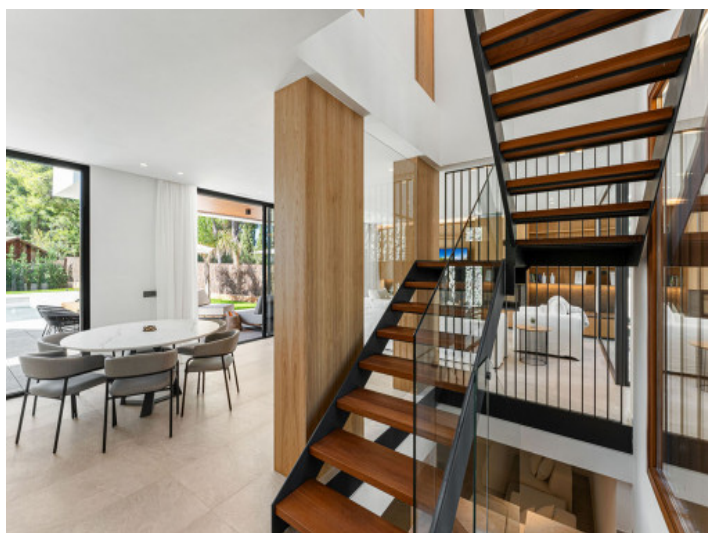
Referencia 077854



Baño del Dormitorio Principal



Dormitorio Principal



Escalera Aireada en el Área de Salón



Baño Completamente Equipado



Área de Villas Top



Dormitorio Doble

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Puerto Alcudia

Referencia 077854



Área de Entrada



Sótano con Usos Universales



Vecindario Exclusivo



La Bahía de Pollens



El Puerto Deportivo de Bonaire

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.