

# Puerto Alcudia

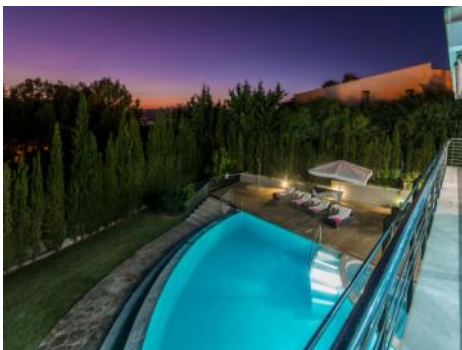
Referencia 117037



  
**PORTA MALLORQUINA®**  
Your home. Our passion.

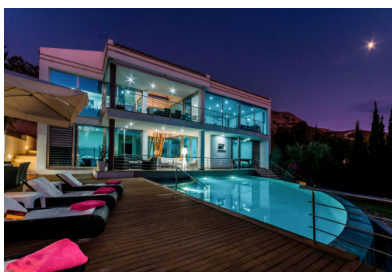
## Impresionante chalet con licencia de alquiler vacacional en el lujoso barrio de Cielo de Bonaire

Construido:	450 m <sup>2</sup>	Piscina:	✓
Terreno:	1.100 m <sup>2</sup>	Certificado energético:	en proceso
Dormitorios:	4		
Baños:	4		
Vistas al mar:	✓	<b>Precio:</b>	<b>€ 2.450.000,-</b>



## Puerto Alcudia

### Referencia 117037



### Descripción del inmueble:

Un chalet impresionante en la mejor región de Bonaire que cuenta con casas de lujo, una naturaleza preciosa e impresionantes vistas al mar y las montañas. Debido a la ubicación en una ladera, esta propiedad ofrece unas vistas impresionantes a los alrededores y transmite una sensación de confort, tranquilidad y lujo. Construido en 2008 y muy bien cuidado a lo largo de los años, ofrece mucho espacio, luz y aire fresco gracias a su arquitectura minimalista.

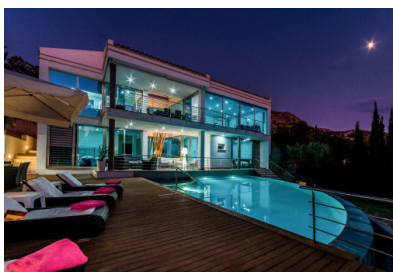
El chalet tiene 2 plantas y un sótano con un total de 450 metros cuadrados de espacio habitable. Las ventanas de doble acristalamiento, el aire acondicionado y los radiadores garantizan un confort absoluto durante todo el año. La planta baja consta de 3 habitaciones dobles y 3 baños, 2 de ellos en suite. En la primera planta hay otro dormitorio doble con un baño contiguo, una cocina moderna y totalmente equipada y una gran salón-comedor desde donde se puede ver el resto de Bonaire y el mar. El amplio sótano ofrece una coladuría y un lavadero, así como un garaje para 2 coches, un gimnasio y 2 trasteros.

El exterior también ha sido diseñado con buen gusto. Una gran terraza de madera con área de barbacoa y una piscina con jacuzzi son ideales para celebrar fiestas o simplemente relajarse.

La propiedad de 1.100 metros cuadrados está ubicada en un barrio tranquilo y lujoso, pero está a solo unos minutos de la playa y de la animada ciudad de Alcúdia. La licencia de alquiler vacacional también hace de esta casa una atractiva oportunidad de inversión.

## Puerto Alcudia

Referencia 117037

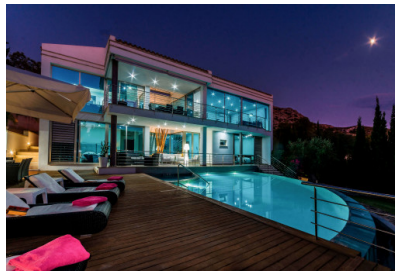


### Lugar & alrededores:

La región alrededor de Alcudia es una península desde el punto de vista geográfico. Bonaire, situada en el lado norte de la península con las localidades vecinas de Mal Pas, Manresa y Barcarés, es una urbanización muy verde y tranquila que se ha desarrollado en tres fases de construcción y que tiene algo que ofrecer a todos los interesados en inmuebles, desde chalets establecidos hace tiempo en la primera línea del mar hasta zonas de obras nuevas en la parte superior de la colina con maravillosas vistas paisajísticas y vistas al mar. Desde allí hasta Alcudia, con todo tipo de tiendas e infraestructura completa, hay solo 5 minutos en coche.

# Puerto Alcudia

## Referencia 117037



Piscina durante la noche



Terraza



Entrada



Salón



Salón

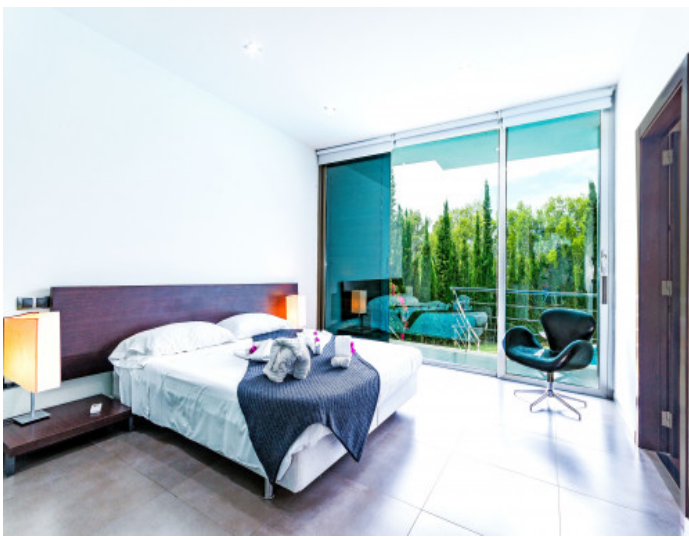
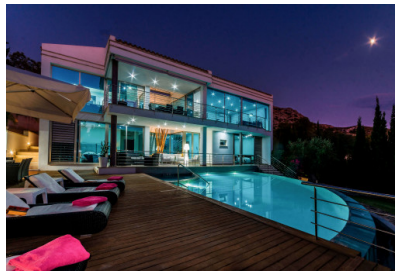


Dormitorio

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

# Puerto Alcudia

## Referencia 117037



Dormitorio y baño



Dormitorio



Baño



Pasillo



Terraza

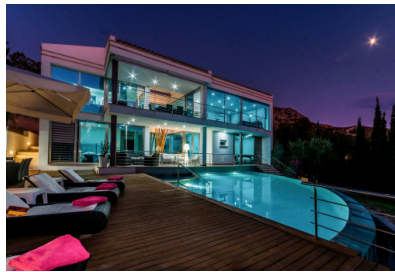


Piscina

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

# Puerto Alcudia

## Referencia 117037



Vista exterior y piscina



Cocina exterior



Terraza durante la noche



Piscina durante la noche



Entrada



Acceso

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.