

Cala Vinyas

Referencia 117272



Proyecto con licencia para una maravilloso chalet en Cala Vinyes

| | | | |
|----------------|----------------------|-------------------------|----------------------|
| Construido: | 596 m ² | Piscina: | ✓ |
| Terreno: | 2.200 m ² | Certificado energético: | en proceso |
| Dormitorios: | 5 | | |
| Baños: | 4 | | |
| Vistas al mar: | - | Precio: | € 6.000.000,- |



Cala Vinyas

Referencia 117272



Descripción del inmueble:

Situada en un barrio tranquilo a pocos pasos de la playa de arena de Cala Vinyes, esta exclusiva villa promete una vida verdaderamente lujosa. Con una generosa superficie construida de aprox. 596 metros cuadrados, la casa ofrece espacio para el confort y la elegancia.

El exquisito diseño al estilo de Tulum y la exuberante vegetación de la zona exterior crean una armoniosa conexión entre la naturaleza y el espacio vital. La piscina alargada invita a darse un refrescante baño, mientras que tanto las zonas de sombra como las terrazas soleadas invitan a la relajación.

En la planta baja, un salón-comedor de planta abierta con acceso directo a la zona de la piscina le da la bienvenida, mientras que la cocina bien equipada con despensa y los cuatro dormitorios ofrecen un elegante refugio. También hay dos cuartos de baño (uno de ellos en suite) y un aseo de invitados en este nivel. La planta baja se completa prácticamente con un lavadero y un amplio garaje.

La primera planta alberga la suite principal, que desprende un toque de lujo con su propio cuarto de baño, terraza y vestidor.

Otras características destacadas de esta villa son su sofisticado sistema de recuperación de calor, que no sólo asegura la eficiencia energética sino que también garantiza temperaturas constantes.

Cala Vinyas

Referencia 117272



Lugar & alrededores:

La urbanización Cala Vinyas se encuentra en medio de un bosque de pinos con caminos tranquilos y pequeñas calas. Gracias a una buena infraestructura y la cercanía a la capital Palma (aprox. 15 km) Cala Vinyas esta ofreciendo un idilio rural en una zona vivaracha del suroeste. La cala de Cala Vinyas es una buena alternativa para la gente, quienes prefieren las calas pequeñas en vez de playas grandes y ruidosas. El casino cercano con su fantástico show ofrece una variedad bienvenida a la calma paradisíaca. Una ubicación interesante gracias a la buena comunicación a la autopista y a los puertos deportivos de Portals y Adriano. Los campos de golf de Poniente y de Santa Ponsa están a solo 10 minutos en coche.

Cala Vinyas

Referencia 117272



Salón luminoso



Cocina moderna



Dormitorio



Piscina

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • C./ CONQUISTADOR 8º, 07001 PALMA
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM