

Son Vida

Referencia 119071




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Lujoso chalet de nueva construcción en Son Vida con piscina desbordante y vistas a la montaña

Construido:	622 m ²	Piscina:	✓
Terreno:	2.129 m ²	Certificado energético:	en proceso
Dormitorios:	5		
Baños:	4		
Vistas al mar:	-	Precio:	€ 5.700.000,-



Son Vida

Referencia 119071



Descripción del inmueble:

Se prevé terminar de construir este chalet de lujo con vistas a la montaña en la espectacular zona residencial de Son Vida a finales de 2023. Los campos de golf de las inmediaciones le permiten disfrutar de lleno de su tiempo libre. También hay una escuela internacional muy céntrica, así como restaurantes del sector gastronómico de lujo.

Las ventanas de suelo a techo, elegidas con mucho cuidado, le garantizan tener mucha luminosidad en el interior. Los suelos son de la más alta calidad: en el dormitorio es de madera y en la zona de día es de mármol. La terraza con acceso directo a la piscina es ideal para los momentos de relax con sus seres queridos, al igual que el precioso jardín con un sistema de riego.

La superficie de la parcela es de 2.129 metros cuadrados. El chalet de nueva construcción con una superficie habitable de 622 metros cuadrados consta de 5 dormitorios, 4 baños en suite, un aseo independiente, una cocina con un salón/comedor abierto y una coladuría. En el exterior encontramos un balcón, 2 terrazas descubiertas, una terraza cubierta, así como el jardín paisajístico.

Características adicionales:

- bodega
- aire acondicionado
- calefacción por suelo radiante
- garaje para 2 coches
- ascensor
- sistema de ósmosis

Son Vida

Referencia 119071



Lugar & alrededores:

A pocos minutos en coche del centro de Palma, se encuentra la conocida zona residencial de Son Vida. Ubicada en un idílico paisaje montañoso, al pie de la Sierra de Tramuntana, usted disfrutará de unas fantásticas vistas a la bahía de Palma y al mar abierto.

Especialmente los numerosos chalets de diseño les encantan a todo el mundo, no solo a los amantes de la arquitectura. Todas las propiedades tienen amplios terrenos, preservando la privacidad de cada individuo.

El servicio de seguridad las 24 horas en la entrada de Son Vida también garantiza la seguridad de los residentes cosmopolitas. Gracias a las buenas conexiones de transporte, puede llegar al aeropuerto en menos de media hora en coche y aún así poder disfrutar de tranquilidad absoluta en su hogar. Además, Son Vida ofrece numerosas actividades deportivas y de ocio. Especialmente a los golfistas les encantará. Cuatro campos de golf (Golf Son Vida, Golf Son Muntaner, Golf Son Quint, Golf Son Quint Pitch & Putt) se extienden a lo largo de los extensos terrenos y se ubican de forma pintoresca en la naturaleza circundante.

Al centro de Palma, con sus exquisitos bares, restaurantes y tiendas, también se puede llegar rápidamente y ofrece una variedad cultural y culinaria durante todo el año.

Incluso las familias con niños en edad escolar se sienten cómodas en Son Vida. La escuela privada Green Valley, que abrió sus puertas en 2017, garantiza un cuidado excepcional para sus hijos.

Dos hoteles de 5 * están disponibles para un alojamiento exquisito. El Sheraton Mallorca Arabella Golf ofrece el encanto de una casa de campo tradicional. El Castillo Hotel Son Vida es un castillo modernizado del siglo XIII que ofrece una amplia gama de servicios y un ambiente clásico. En la terraza del hotel podrá disfrutar de unas vistas espectaculares a Palma y sus alrededores.

Son Vida también cuenta con buenos restaurantes, que en parte pertenecen a los hoteles mencionados.

Simplemente vengán y déjense convencer del resplandor de Son Vida.

Son Vida

Referencia 119071



Salón-comedor abierto



Salón-comedor abierto



Comedor con vistas



Cocina moderna



Cocina moderna



Dormitorio principal

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Son Vida
Referencia 119071



Dormitorio con baño en suite



Baño con bañera



Terraza con zona de estar



Vista exterior de la villa

Escala de la calificación energética	Consumo de energía kWh / m ² año	Emisiones kg CO ₂ / m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		

4f20c3b1-874b-4b6f-a0ba-59bbc254c257

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.