

**Puerto Andratx**  
Referencia 119520



## Moderno chalet con elementos mediterráneos e impresionantes vistas al puerto en Puerto de Andratx

Construido:	528 m <sup>2</sup>	Piscina:	✓
Terreno:	1.530 m <sup>2</sup>	Certificado energético:	b
Dormitorios:	4		
Baños:	5		
Vistas al mar:	✓	<b>Precio:</b>	<b>€ 10.900.000,-</b>



## Puerto Andratx

### Referencia 119520



### Descripción del inmueble:

Este chalet increíble destaca por sus impresionantes vistas al mar que le cautivarán desde el primer momento que acceda a la terraza singular. Es ideal para relajarse y descansar y para disfrutar de las inolvidables puestas de sol de Mallorca.

En 3 plantas encontramos 4 dormitorios con baños en suite. Todos han sido amueblados de manera elegante y moderna, combinando el impecable diseño moderno de líneas rectas con elementos del estilo mediterráneo. El cuarto de baño adicional para sus invitados también es precioso.

Otro punto a destacar es la amplia piscina que se puede usar tanto en verano como en invierno. Podrá disfrutar de la vida mallorquina junto a la piscina con una buena botella de vino de su propia bodega.

El chalet está situado en una zona tranquila y, sin embargo, a sólo unos minutos del centro de Port d'Andratx, donde se pueden encontrar varias tiendas, restaurantes y bares.

La parcela tiene un tamaño de 1.530 metros cuadrados y por lo tanto ofrece mucho espacio.

Disfrute de la privacidad con su familia o comparta esta "joya" con amigos: ¡este chalet excepcional no deja nada que desear!

## Puerto Andratx

### Referencia 119520



### Lugar & alrededores:

El puerto de Andratx es uno de los puertos naturales más famosos de Mallorca. Originalmente un pequeño pueblo pesquero, con los años se ha convertido en uno de los lugares más exclusivos y codiciados de la isla, gracias a sus extraordinarios chalets, hoteles de lujo y actividades náuticas. La gastronomía de alto nivel también se ha aprovechado de ello, por lo que encontrará todo lo que se pueda desear en los numerosos restaurantes.

Si el Puerto de Andratx no le cautiva con sus bares, boutiques y restaurantes, entonces merecerá la pena hacer una excursión a la hermosa naturaleza que rodea el pueblo. Las bahías cercanas, como Cala Llamp, Cala Moragues o Cala d'Egos, ofrecen mucho relax. La cultura pesquera del puerto no se ha suprimido en absoluto; realmente se está reavivando. Por ello, en la lonja situada en el muelle se vende la pesca fresca del día. También hay algunos monumentos de gran interés histórico y arquitectónico en el puerto, como Sant Carles en La Mola o las torres de defensa. Las inolvidables puestas de sol y el toque especial que hacen que este lugar sea tan único se pueden disfrutar al final del día con una buena copa de vino en el puerto.



# Puerto Andratx

## Referencia 119520



Estupendas vistas al puerto



Salón moderno



Salón abierto



Comedor



Comedor



Cocina

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.



# Puerto Andratx

## Referencia 119520



Dormitorio



Dormitorio



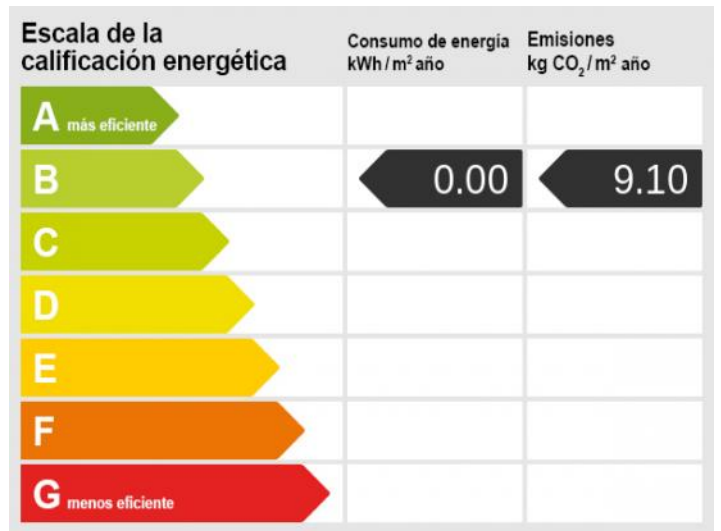
Baño



Baño



Piscina



Certificado energetico

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

**Puerto Andratx**  
Referencia 119520



Terraza