

# Bendinat

Referencia 121183



  
**PORTA MALLORQUINA®**  
Your home. Our passion.

A estrenar - Exclusivo chalet de nueva construcción cerca de la playa en Bendinat

Construido:	480 m <sup>2</sup>	Piscina:	✓
Terreno:	790 m <sup>2</sup>	Certificado energético:	en proceso
Dormitorios:	4		
Baños:	4		
Vistas al mar:	✓	<b>Precio:</b>	<b>€ 7.475.000,-</b>



# Bendinat

## Referencia 121183



### Descripción del inmueble:

Esta villa de nueva construcción se encuentra a un corto paseo de la encantadora playa de Portals Nous y ofrece calidades de lujo que satisfarán incluso al comprador más exigente. La exclusiva ubicación combina un estilo de vida mediterráneo con la proximidad directa a la playa.

La moderna villa con una superficie construida de 480 metros cuadrados se alza sobre una generosa parcela de 790 metros cuadrados. La propiedad consta de 4 dormitorios e impresiona con una zona de estar de planta abierta, algunos de los cuales ofrecen una pintoresca vista del mar.

Lo más destacado es la piscina, que no sólo sirve como lugar para relajarse, sino que también hace hincapié en los aspectos sociales de la vida. La amplia zona de la piscina se convierte en el centro de los encuentros y el disfrute compartido, una característica adicional de exclusividad.

El diseño moderno se refleja en las características de alta calidad, incluyendo aire acondicionado, calefacción por suelo radiante, suelos de piedra y madera y persianas eléctricas. La propiedad también ofrece un jardín privado, una terraza en la azotea y aparcamiento en garaje para un coche, así como aparcamiento vigilado para otros 2 vehículos.

Si desea obtener más información acerca de esta exclusiva villa o le gustaría considerar una visita personal, por favor no dude en contactar con nosotros. Estaremos encantados de responder a cualquier pregunta que pueda tener y esperamos poder presentarle esta fantástica propiedad.

# Bendinat

Referencia 121183



## Lugar & alrededores:

A escasa distancia de Portals Nous se encuentra la parte mas antigua de Bendinat con una zona residencial muy elegante. Según la leyenda debe el nombre al Rei Jaume I, quien en los primeros días de la conquista de Mallorca después de cenar un sencillo pan con ajos, sentenció: "be hem dinat", en castellano "bien hemos comido". El castillo de Bendinat fue edificado por el marqués de la Romana en el siglo XIX. Su estilo es neogótico con reminiscencias europeas y está situado entre la antigua carretera y la autopista de poniente. A la misma altura, merece la pena destacar el Club de Golf que junto a una selecta zona residencial representa uno de los puntos más elegantes del municipio.

**Bendinat**  
Referencia 121183



Piscina



Salón-comedor



Comedor



Cocina



Cocina



Dormitorio

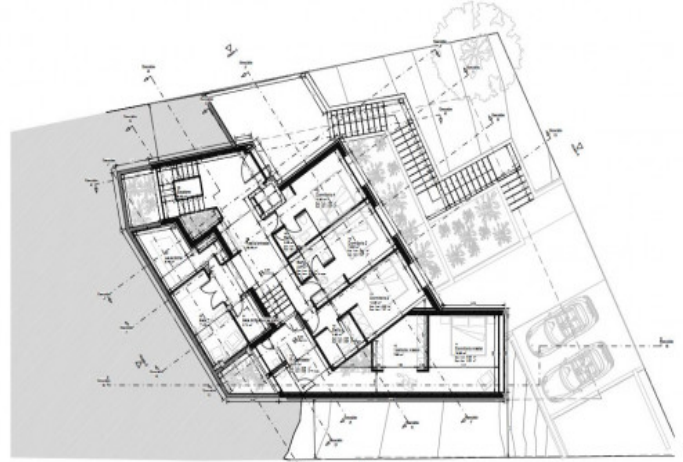
Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

# Bendinat

Referencia 121183



Plano



Plano

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • C./ CONQUISTADOR 8º, 07001 PALMA  
TEL. +34 971 698 242 • [INFO@PORTAMALLORQUINA.COM](mailto:INFO@PORTAMALLORQUINA.COM)